

عمادة البحث العلمي Deanship of Scientific research

تفاصيل البحث:

عنوان البحث

تأثير الانفعال المسبق على تآكل الصلب التجاري

الوصف

: يهدف هذا البحث إلى استقراء السبل الممكنة والمجدية لأستحثات إعادة تنمية وتأهيل الأحياء العشوائية الداخلية ، ذات المباني المتدهورة في مدينة جدة . ويشرح التقرير طرق ونتائج دراسات عمرانية وإجتماعية لحي الكندرة بجدة كحالة دراسة ، حيث يصل إلى رصد العديد من أبرز الإستنتاجات التي من بينها زيادة نسبة غير السعوديين في الحي، زيادة نسبة المستأجرين، إنخفاض معدلات الدخل، زيادة نسبة البطالة، قلة الإقدام على الإنفاق في جوانب صيانة المساكن لا سيما من قبل المستأجرين ولجوء غالبية العاملين - لما فيهم العاملين لحسابهم الخاص - للعمل خارج الحي والأحياء المجاورة . وأتضح أن جاذبية الحي للمستأجرين تكمن في إنخفاض معدل قيمة الإيجارات للوحدات السكنية. وقد تم رسم توصيات لا ستحثات تنمية الحي وتحسين حالات المساكن فيه وفي الأحياء المماثلة .

: بحث مدعم

نوع البحث

: 1426

سنة البحث

: Wednesday, April 30, 2008

تاريخ الاضافة على الموقع

الصفحة الرئيسية

نبذة عن البحوث

قائمة الروابط

صفحة العمادة المحدثة

الأبحاث

دليل المنسويين

عدد زيارات هذه الصفحة: 16

SHARE

الباحثون:

البريد الالكتروني

المرتبة العلمية

نوع الباحث

اسم الباحث (انجليزي)

اسم الباحث (عربي)

باحث رئيسي

سعد بن محمد رشيد الدوسري

أستاذ دكتور

باحث مشارك

احمد محمد احمد العسل

أستاذ دكتور

باحث مشارك

شعبان علي نصير